



ACTA No.0025-2021

En la Ciudad de Pucará, Provincia del Azuay, siendo las 09h00 del día viernes 25 de junio del año dos mil veintiuno, en la Sala de Sesiones del Palacio Municipal, se reúne el Ilustre Concejo Cantonal previa convocatoria realizada por el señor Luis Yáñez Cedillo, Alcalde del Cantón Pucará, con la finalidad de llevar a cabo la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, para tratar el siguiente orden del día:

1. Constatación de quórum
2. Instalación de la sesión
3. Aprobación del orden del día
4. Aprobación de acta anterior (24)
5. Informe de los Sres. Concejales
6. Informe del Sr. Alcalde
7. Clausura

DESARROLLO:

PRIMER PUNTO: Constatación del quórum. – Por disposición del Sr. Alcalde (E), secretaría procede a constatar el quórum:

Lic. Jorge Aníval Berrezueta - Presente
Lic. Vinicio Berrezueta - Presente
Ing. Germán Córdova - Presente
Ab. Edison Chávez - Presente
Agr. Eddy Redrován – Ausente

Secretaria.- Se da lectura a Memorando Nro. GADMP-AL-2021-0821-M de fecha Pucará, 25 de junio de 2021, PARA: Sr. Ing. Germán Alcívar Córdova Márquez, Vicealcalde, ASUNTO: DELEGACIÓN SESIÓN DE CONCEJO. De mi consideración: Reciba un cordial saludo y mis deseos de éxito en sus funciones diarias. Por medio del presente, DELEGO a Usted para que Presida la Sesión de Concejo a realizarse el día viernes 25 de febrero de 2021 a las 09H00 en la Sala de Sesiones del GAD Municipal. Por su atención, con sentimientos de distinguida consideración. Atentamente, Sr. Luis Rodrigo Yáñez Cedillo Alcalde del GADM Cantón Pucará. **SEGUNDO PUNTO: Instalación de la Sesión:** Sr. Alcalde (E).- buenos días compañeros Concejales, Sra. secretaria, Don Jacinto, bienvenido, gracias por visitarnos, con la bendición de Dios estamos aquí un nuevo día para seguir trabajando, dejo instalada la sesión, muchas gracias por la asistencia. **TERCER PUNTO: Aprobación del orden del día:** Sr. Alcalde (E).- Sres. Concejales está en consideración el orden del día por favor sírvanse pronunciarse. **Ab. Edison Chávez.-** Sr. Alcalde (E), compañeros Concejales, Sra. secretaria, Don



Jacinto, buenos días, si me permiten poder sugerir al Concejo adjuntar dos puntos al orden del día, el uno sería referente a que en la sesión anterior se solicitó que la parte técnica del GAD Pucará, dé un informe sobre un terreno del sr. José Tarquino Mendieta Berrezueta y el otro tema es la presencia de Don Jacinto Guamán, en representación del Barrio Jalococha, esta es mi moción para que se apruebe el orden del día. Sr. Alcalde (E) hay una moción presentada por el Concejal Edison Chávez, tiene apoyo esta moción. Apoya esta moción el Lic. Vinicio Berrezueta, Secretaria.- Por disposición del Sr. Alcalde (E) se procede a tomar votación y con todos los votos a favor se aprueba el orden del día quedando establecido de la siguiente manera:

1. Constatación de quórum
2. Instalación de la sesión
3. Aprobación del orden del día
4. Recepción del Sr. Jacinto Guamán representante del sector Jalococha-Manzano.
5. Retomar el punto Nro. 6 de la sesión anterior: "Conocimiento, Análisis y Resolución de la solicitud presentada por el señor José Tarquino Mendieta Berrezueta"
6. Aprobación de acta anterior (24)
7. Informe de los Sres. Concejales
8. Informe del Sr. Alcalde
9. Clausura

CUARTO PUNTO: Recepción del Sr. Jacinto Guamán representante del

sector Jalococha-Manzano.- Sr. Alcalde (E).- don Jacinto bienvenido, le escuchamos. Sr. Jacinto Guamán.- sr. Alcalde, Sres. Concejales buenos días vengo yo representando a todos esos moradores de Jalococha- Manzano y además del alcantarillado que ya nos tienen ofrecido y quisiéramos ya saber hasta qué hora va hacerse ese trabajo, la obra y además porque el asunto es pésimo los pozos que tenemos, ahora que viene el verano está peor, y tienen todos ustedes conocimiento, entonces hasta cuando esperamos Sr. Alcalde, quisiéramos esta obra, ya es hora, porque pasamos ya de la salud mal, no es solo de esta administración, es desde antes, desde la otra administración, desde años atrás. Sr. Alcalde (E).- Gracias Don Jacinto, las puertas del Municipio siempre están abiertas, es la casa de todos que siempre decimos, siempre ustedes tienen el derecho de estar pendientes sobre todo de esta obra que es muy importante, de la cual ya se socializó, justamente en la casa de manzano, El Sr. Alcalde, nosotros también como Concejales y con los técnicos, le comento Don Jacinto la obra se va a realizar en los posteriores días, el tema del retraso es por dos cosas, el uno es por tema de recursos que como todos sabemos la situación actual en la que estamos y la otra es porque se hizo algunas modificaciones al diseño primario no estaba considerado y en la socialización que se hizo en la noche, dieron algunas sugerencias en la cual después también se hizo el recorrido conjuntamente con los compañeros Concejales, Concejal Vinicio que también es de esa zona, él también ha estado pendiente, la idea es sacar una sola el proyecto, tenemos la reforma del



presupuesto, ahora estimo en la primera semana o máximo la segunda semana de julio, se considera eso como una obra prioritaria que se lo va a realizar Don Jacinto, partimos de ahí y en seguida intervendríamos con el alcantarillado, entonces yo creo que en un mes y medio a lo mucho se está iniciando con los trabajos de alcantarillado, es por estas situaciones que habido este retraso, no ha sido por falta de voluntad, el tema recortes del presupuesto también nos complica muchísimo, justamente el Sr. Alcalde estuvo en la ciudad de Quito en una reunión sobre esta situación que nos adeudan bastante, pero esta obra Don Jacinto, creo que todos sabemos y estamos de acuerdo en aquello que estamos de acuerdo y que vamos a estar dando una mano sobre todo en esto de la reforma del presupuesto, eso para que les pase el mensaje a los moradores de ese sector, que nos tengan paciencia un poquito más que sí se va hacer esa obra. Lic. Vinicio Berrezueta.- don Jacinto, buenos días, bienvenido, es mi vecino también, yo también voy a ser beneficiado de este proyecto, dos cositas puntuales Don Jacinto, decirle que el presupuesto se aprobó en enero, donde se consideró una partida para ese proyecto, nosotros como concejales vamos a ser fieles vigilantes para que se cumpla y que no haya quizás alguna cosa que interfiera en la construcción del alcantarillado, lo que dice el Alcalde (E) de la reforma, todo eso, aunque no se debería considerar reformas porque ya hay una partida, otra cosa Sr. Alcalde (E) todas estas cositas de atrasos si sería bueno comunicar o hacer una reunión a la comunidad para poder comunicar, porque a veces la gente se incomoda, se desespera y es por eso que aquí está el dirigente queriendo saber que ha pasado porque se tenía estipulado iniciar con estos trabajos a inicios de este mes que ya estamos finalizando, entonces sería bueno así como se hizo la socialización, hacer una reunión para comunicarles las causales y todo eso y decirles que esto va seguro porque hay una partida, hay un presupuesto aprobado y todo eso. Esto de mi parte Don Jacinto, Sr. Alcalde y compañeros Concejales. **QUINTO PUNTO: Retomar el punto Nro. 6 de la sesión anterior: “Conocimiento, Análisis y Resolución de la solicitud presentada por el señor José Tarquino Mendieta Berrezueta”.-** Sr. Alcalde (E).- Sres. Concejales, este punto la sesión anterior se suspendió por falta de documentación, Sra. secretaria informe si contamos con el informe de respaldo para esta sesión. Secretaria.- Sr. Alcalde (E) y Sres. Concejales, a esta secretaria no se me ha hecho llegar ningún informe, por lo que no se les ha presentado a los miembros del Concejo. Sr. Alcalde (E).- Sres. concejales, la vez anterior se suspendió este punto porque faltaba el informe técnico, conversamos con el Arq. Bueno hay que ver las razones por las que no pudo hacer llegar el informe, está a consideración para ver si en la siguiente semana, siguiente sesión, retomamos de acuerdo a las consideraciones que podrían salir. Ab. Edison Chávez.- Sr. Alcalde (E) y Sres. Concejales, como lo ha dicho la Sra. secretaria, se solicitó que se presente un informe por la necesidad y la urgencia del requirente y según el oficio presentado por la persona, el afán no era simplemente solicitar la línea de fábrica, el afán era solicitar el fraccionamiento que a criterio técnico no se podía dar por la zona en la que se estaba realizando y por esa razón el Concejo Municipal debe tener conocimiento, sin embargo Sr. Alcalde (E) y Sres. Concejales, a mí sí me gustaría saber cuál es el motivo, porqué razón no se hizo el informe técnico por parte del área requirente, que nos digan se olvidaron o alguna situación para



nosotros también resolver, porque la responsabilidad no es solo del Concejo, el Sr. también a lo mejor está esperando una respuesta por parte de nosotros para ver como procedemos y por cierto se pidió con cierto tiempo de espera y ellos tenían conocimiento y se supone que hasta la fecha no hay una respuesta, obviamente la Sra. secretaria dice que no le ha llegado ningún documento y creo que sería bueno decirles a los técnicos qué es lo que ha pasado y que nos expliquen qué ha pasado. Sr. Alcalde (E).- el tema de Don Tarquino Mendieta referente a su solicitud que había dejado la semana anterior, el cual contaba con el tema del informe socioeconómico realizado por el Lic. Luis Fernando, y como petición del Concejo era tener la documentación también de Avalúos y Catastros el informe técnico, eso queríamos Arq. que nos informe. Arq. Diego Mosquera.- buenos días con todos, bueno, en la sesión anterior ya se había mencionado eso y les decíamos que no teníamos las dimensiones lo que quería fraccionar el Sr. y la cantidad de terreno que es, porque el lote mínimo en ese sector según la línea de fábrica creo que estaba en 450m pero en la solicitud no había especificado el tamaño del lote, eso era lo que no sabíamos, entonces ahí se quedó en que iban a mandarnos la información para nosotros ver y establecer si en realidad no es muy pequeño o si se va a afectar en algo más en relación a los predios del contorno del lote, pero no hemos tenido digamos los planos o algo para revisarle el lote en sí. Secretaria.- al no existir el informe técnico, el I. Concejo acuerda suspender nuevamente este punto del orden del día, por medio de secretaria se solicite criterio jurídico e informe técnico para la siguiente sesión. **SEXTO PUNTO: Aprobación de acta anterior Nro. 24.**- Sr. Alcalde (E).- Sres. Concejales está en consideración el acta Nro. 24 si tienen alguna observación al respecto. Lic. Vinicio Berzúeta.- Sr. Alcalde, compañeros Concejales, elevo a moción para que se apruebe el acta de la sesión anterior con las respectivas correcciones tipográficas y ortográficas. Apoya esta moción el Ab. Edison Chávez. Secretaria.- Por disposición del Sr. alcalde (E), secretaria procede a tomar votación, y de forma unánime, los miembros del I. Concejo se aprueban el acta Nro. 24 con observaciones de carácter tipográfico y ortográfico presentadas. **SÉPTIMO PUNTO: Informe de los Sres. Concejales.**- Lic. Vinicio Berzúeta.- Sr. alcalde (E), compañeros Concejales, no sé si a ustedes también les comentaron, en la vía Garauloma, habido ahí unos trabajos particulares y a la cuenta han puesto material lo que es tierra en la vía, sería bueno que el comisario se dé una vueltita para pedirles a los Sres. que desalojen, porque habían tendido ellos como tienen máquina también y los moradores de ahí también solicitan que den rasanteando esa calle porque está solo baches, como las máquinas estaban trabajando en las calles céntricas pero parece que se olvidaron de esa calle, por lo que se solicita en lo posible se pase la máquina con un lastre fino para que no hayan estos inconvenientes con los moradores y con quienes transitan en esa calle. También me han comentado sobre el cementerio parece que está un poquito descuidado, está mucha hierba, entre los adoquines también, entonces sí sería bueno darle mantenimiento porque va la gente y ve que está de esa manera y si nos llaman la atención a los Concejales y como administración también, además que se ve feo también, estuve ahí el día de ayer y está bastante crecida la hierba, el resto ya se lo pasó por escrito el día 24 en el informe del mes. Ab. Edison Chávez.- Sr. Alcalde (E) compañeros Concejales, Sra. secretaria, reiterarles mi saludo, el



informe por escrito ya lo entregué el día de ayer, por lo que solo sugerir al Concejo y al Sr. Alcalde que para la próxima sesión se considere la planificación de las festividades de cantonización o al menos realizar algún evento, sabemos que por el tema de la pandemia no se va hacer una fiesta grande como se lo sabía hacer en general pero si se debería hacer una planificación porque ya se nos acerca el tema festivo entonces es prudente organizarnos, también sugerir al Concejo y al Sr. Alcalde, bueno ya lo he venido diciendo el tema de la ordenanza del registro de la propiedad, es una Ordenanza que año tras año se tiene que actualizar valores y hasta la fecha no hay una propuesta por parte del registrador de la propiedad encargado sobre los valores, igualmente hacer mención a que al estar encargado, no debería estar encargado por mucho tiempo, no sé cuál la razón del porqué no se ha llamado al concurso ya para elegir el registrador o registradora, me parece que el funcionario actual que está hecho cargo, está más de dos meses en el cargo como encargado, entonces no podemos tener tanto tiempo encargado, pese a que el trabajo que lo está haciendo lo está haciendo bien, sin embargo hay una norma y la norma hay que respetarla. Lic. Jorge Berrezueta.- reiterar el saludo compañeros y compañeras, compartiendo con el comentario del compañero Edison Chávez, en cuanto al registrador, creo que necesitamos ya la persona titular en esa área, no sé si hay algún impedimento por parte de organismos superiores, más bien sería de sugerir a TTHH que se realice la convocatoria o concurso, sabía que estaban en el proceso, pero no sabemos, no hay ninguna información para estar enterados del caso, lo demás ya lo pasé por escrito en el informe en cuanto a nuestras actividades. Secretaria.- En este momento se incorpora el Agr. Eddy Redrován.- Buenos días Sr. Alcalde (E), compañeros Concejales, Sra. Dra. pedirles disculpas primeramente, por situaciones, por una pequeña calamidad doméstica no iba a asistir a la reunión pero llamé y me informaron que habían empezado también un poquito tarde y me acerqué acá, esperé alcanzar y bueno pedirles disculpas si ustedes desean también se puede presentar el respectivo informe para justificar, con todo me permitan incorporarme a la presente reunión. Sr. Alcalde (E).- bien Sr. Concejales, estamos en el punto de los informes de los Sres. Concejales. Agr. Eddy Redrován.- si compañeros y compañero Alcalde, el informe ya se entregó por escrito y con todo sumándome algunas sugerencias que presentaron los compañeros, sería bueno ya empezar con el tema del registrador de la propiedad que está dejando mucha cola y bueno uno de los primeros problemas que tenemos en Pucará es de terrenos, escrituras, peor aún con el tema si seguimos así con la Registraduría sin el titular aún. Sumarme también al pedido de que si se nos puede pasar el proyecto de las fiestas, claro que será muy diferente a como de costumbre se venía haciendo, para planificar también y de alguna manera sumarnos y bueno cualquier sugerencia se les hará llegar por diferentes medios escritos como verbales. Ing. Germán Córdova.- compañeros, también de mi parte en el tema e festividades, bueno, estaba conversando con las personas encargadas, se pensaba en esta semana tener para esta semana para de esa manera tener conocimiento porque se nos acercan ya las festividades, de acuerdo también con el criterio compañeros de las calles que faltan por hacer la limpieza sería de ir coordinando, el tema del cementerio se había dicho en meses anteriores con el comisario a ver si se coordine y se elabore un cronograma cada vez, eso sería bueno para tener mejor presencia,



la gente siempre viene a visitar las tumbas y todos y eso para que no esté descuidado, eso en cuanto de lo que se puede exponer ya que el resto se lo pasó por escrito. **OCTAVO PUNTO: Informe del Sr. Alcalde.-** Secretaria.- El Sr. Alcalde al haber encargado la sesión, entrega su informe por escrito. **NOVENO PUNTO: Clausura.-** Siendo las once horas con doce minutos, habiéndose agotado todos los puntos a tratarse en este orden del día el Sr. Alcalde (E) Ing. Germán Córdova, declara clausurada la sesión, para constancia firman en unidad de acto, el señor Alcalde y la suscrita secretaria que Certifica. - Lo Certifico.

Ing. Germán Córdova
ALCALDE (E) DEL CANTÓN

Ab. Daisy Bustamante
SECRETARIA DEL CONCEJO

RAZÓN: Siento como tal, que el acta que antecede se aprobó en la sesión ordinaria desarrollada el día viernes 02 de julio de dos mil veintiuno.- lo Certifico.

Pucará, 02 de julio de 2021

Ab. Daisy Bustamante
SECRETARIA DE CONCEJO